

REGIONE TOSCANA
Giunta Regionale

Al Comune di _____ <input type="checkbox"/> SUAP Indirizzo _____ <input type="checkbox"/> SUE PEC / Posta elettronica _____	Pratica edilizia _____ Del _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ Protocollo _____ <input type="checkbox"/> COMUNICAZIONE FINE LAVORI
---	---

da compilare a cura del SUE/SUAP

(art. 149 comma 1, l.r. 65/2014)

DATI DEL TITOLARE <small>(in caso di più titolari, la sezione è ripetibile nell'allegato "SOGGETTI COINVOLTI")</small>			
Cognome e Nome			
codice fiscale			
nato a	prov.	stato	
nato il			
residente in	prov.	stato	
indirizzo	n.	C.A.P.	
domicilio digitale ¹			
Telefono fisso / cellulare			

DATI DELLA DITTA O SOCIETA' (eventuale)	
in qualità di	_____
della ditta / società	_____

¹ Dal punto di vista normativo, il domicilio digitale è l'indirizzo elettronico eletto presso un servizio di posta elettronica certificata o un servizio elettronico di recapito certificato qualificato, come definito dal regolamento (UE) 23 luglio 2014 n. 910 - eIDAS

DATI DEL PROCURATORE/DELEGATO
(compilare in caso di conferimento di procura)[illegible]

Il/la sottoscritto/a, consapevole delle sanzioni penali previste dalla legge per le false dichiarazioni e attestazioni (art. 76 del d.P.R. n. 445/2000 e Codice Penale), sotto la propria responsabilità

con riferimento all'organismo edilizio:			
UBICAZIONE	COMUNE DI		C.A.P. [][][][][][][]
	INDIRIZZO		N.°
	SCALA	PIANO	INTERNO

COMUNICA

che in data __/__/____ i lavori sono stati ultimati

- ☐ **completamente**
☐ **in forma parziale** come da planimetria allegata

che l'intervento è stato legittimato con:

- ☐ **permesso di costruire** n. _____ del __/__/____ - Pratica Edilizia nr.
- ☐ **permesso di costruire per silenzio-assenso** (art. 142 comma 13 l.r. n. 65/2014) come da:
- ☐ **attestazione di silenzio-assenso** Prot./N. del - Pratica Edilizia nr.
- ☐ **dichiarazione sostitutiva di atto notorio** ai sensi dell'art. 47 del d.P.R. n. 445/2000
- ☐ **già presentata allo Sportello Unico** Prot./n. del - Pratica Edilizia nr.
- ☐ **che si allega**
- ☐ **SCIA alternativa al permesso di costruire** n. _____ del __/__/____ - Pratica Edilizia nr.
- ☐ **SCIA** n. _____ del __/__/____ - Pratica Edilizia nr.
- ☐ **Comunicazione di inizio lavori asseverata** n. _____ del __/__/____ - Pratica Edilizia nr.

DICHIARA

a) Calcolo del contributo a conguaglio

che, ai fini della corresponsione dei contributi di cui al Titolo VII - Capo I della l.r. 65/2014:

- a.1. ☐ **non è dovuto** conguaglio del contributo di cui all'art.183 della l.r.65/2014
- a.2. ☐ **è dovuto** conguaglio del contributo di cui all'art.183 della l.r.65/2014 e
- a.2.1. ☐ il pagamento **è stato effettuato** contestualmente al deposito dello stato finale dell'opera - Prot./n. _____ del __/__/____ - Pratica Edilizia nr.
- a.2.2. ☐ il pagamento **non è stato effettuato** contestualmente al deposito dello stato finale dell'opera - Prot./n. _____ del __/__/____ - Pratica Edilizia nr.e pertanto **si allega il prospetto di calcolo** del contributo, a firma di tecnico abilitato e
- a.2.2.1. ☐ si allega la **ricevuta del versamento**;
- a.2.2.2. ☐ il pagamento è stato effettuato mediante **PagoPA** con IUV (Identificativo unico Versamento) _____

e dichiara di essere consapevole che il mancato versamento del conguaglio comporta l'applicazione delle sanzioni di cui all'art. 192 della l.r. 65/2014

Attenzione: qualora dai controlli successivi il contenuto delle dichiarazioni risulti non corrispondente al vero, oltre alle sanzioni penali, è prevista la decadenza dai benefici ottenuti sulla base delle dichiarazioni stesse (art. 75 del d.P.R. n. 445/2000).

Data e luogo

II/I Dichiarante/i

INFORMATIVA SUL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI (Art. 13 del Reg. UE n .2016/679 del 27 aprile 2016)²

Il Reg. UE n. 2016/679 del 27 aprile 2016 stabilisce norme relative alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali. Pertanto, come previsto dall'art.13 del Regolamento, si forniscono le seguenti informazioni:

Titolare del Trattamento: Comune di _____
(nella figura dell'organo individuato quale titolare)

Indirizzo _____

Indirizzo mail/PEC _____

Finalità del trattamento. Il trattamento dei dati è necessario per l'esecuzione di un compito di interesse pubblico o connesso all'esercizio di pubblici poteri di cui è investito il titolare del trattamento.³ Pertanto i dati personali saranno utilizzati dal titolare del trattamento nell'ambito del procedimento per il quale la dichiarazione viene resa.

Modalità del trattamento. I dati saranno trattati da persone autorizzate, con strumenti cartacei e informatici.

Destinatari dei dati. I dati potranno essere comunicati a terzi nei casi previsti dalla Legge 7 agosto 1990, n. 241 (Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi), ove applicabile, e in caso di controlli sulla veridicità delle dichiarazioni (art.71 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n.445 (Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa).

Responsabile del trattamento _____⁴

Diritti. L'interessato può in ogni momento esercitare i diritti di accesso e di rettifica dei dati personali nonché ha il diritto di presentare reclamo al Garante per la protezione dei dati personali. Ha inoltre il diritto alla cancellazione dei dati e alla limitazione al loro trattamento nei casi previsti dal regolamento.

Per esercitare tali diritti tutte le richieste devono essere rivolte al Comune di _____
indirizzo mail _____

Il responsabile della protezione dei dati è contattabile all'indirizzo mail _____

Periodo di conservazione dei dati. I dati personali saranno conservati per un periodo non superiore a quello necessario per il perseguimento delle finalità sopra menzionate o comunque non superiore a quello imposto dalla legge per la conservazione dell'atto o del documento che li contiene.

☐ Il/la sottoscritto/a dichiara di aver letto l'informativa sul trattamento dei dati personali pubblicata sul sito istituzionale del SUAP/SUE cui è indirizzata la presente comunicazione.

² Nel caso di piattaforme telematiche l'informativa sul trattamento dei dati personali può essere resa disponibile tramite apposito link (da indicare) o pop up o altra soluzione telematica.

³ Le finalità del trattamento possono essere ulteriormente specificate in relazione ai settori di intervento.

⁴ Indicazione eventuale

ATTESTAZIONE ASSEVERATA DI CONFORMITA'

La/Il sottoscritto/o in qualità di:

- ☐ direttore dei lavori
☐ professionista abilitato

Cognome e Nome _____

codice fiscale _____

(I campi seguenti sono da compilare solo qualora i dati del direttore dei lavori o del professionista abilitato siano diversi da quelli indicati nei titoli riferiti all'immobile oggetto della presente attestazione)

nato il _____ a _____ prov. _____

stato _____

residente in _____ prov. _____ stato _____

indirizzo _____ n. _____ C.A.P. _____

con studio in _____ prov. _____ stato _____

indirizzo _____ n. _____ C.A.P. _____

Iscritto all'ordine/collegio _____ di _____ al n. _____

Telefono _____ fax. _____ cell. _____

domicilio digitale¹ _____

in qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi degli artt. 359 e 481 del Codice Penale, a seguito di sopralluogo nell'immobile, consapevole che le dichiarazioni false, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi comportano l'applicazione delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. 445/2000 e la decadenza dai benefici conseguenti

ASSEVERA

- la conformità dell'opera al progetto contenuto nel permesso di costruire o nella SCIA, o nelle varianti ad essi
- ☐ la conformità dell'opera a quanto disposto dalle linee guida regionali per l'accesso agli incentivi per l'edilizia sostenibile di cui all'articolo 220 (art. 243 comma 1 bis l.r. 65/2014)

E CONTESTUALMENTE DICHIARA

che l'intervento:

- 1.1. ☐ non comporta variazione dell'iscrizione catastale

1.2. ☐ comporta variazione dell'iscrizione catastale e:

- si comunicano gli **estremi** dell'avvenuta Dichiarazione di aggiornamento catastale prot./n. _____ del ____/____/____

Data e luogo

il Professionista Abilitato

INFORMATIVA SUL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI (Art. 13 del Reg. UE n .2016/679 del 27 aprile 2016)⁵

Il Reg. UE n. 2016/679 del 27 aprile 2016 stabilisce norme relative alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali. Pertanto, come previsto dall'art.13 del Regolamento, si forniscono le seguenti informazioni:

Titolare del Trattamento: Comune di _____
(nella figura dell'organo individuato quale titolare)

Indirizzo _____

Indirizzo mail/PEC _____

Finalità del trattamento. Il trattamento dei dati è necessario per l'esecuzione di un compito di interesse pubblico o connesso all'esercizio di pubblici poteri di cui è investito il titolare del trattamento.⁶ Pertanto i dati personali saranno utilizzati dal titolare del trattamento nell'ambito del procedimento per il quale la dichiarazione viene resa.

Modalità del trattamento. I dati saranno trattati da persone autorizzate, con strumenti cartacei e informatici.

Destinatari dei dati. I dati potranno essere comunicati a terzi nei casi previsti dalla Legge 7 agosto 1990, n. 241 (Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi), ove applicabile, e in caso di controlli sulla veridicità delle dichiarazioni (art.71 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n.445 (Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa).

Responsabile del trattamento _____

7

Diritti. L'interessato può in ogni momento esercitare i diritti di accesso e di rettifica dei dati personali nonché ha il diritto di presentare reclamo al Garante per la protezione dei dati personali. Ha inoltre il diritto alla cancellazione dei dati e alla limitazione al loro trattamento nei casi previsti dal regolamento.

Per esercitare tali diritti tutte le richieste devono essere rivolte al Comune di _____
indirizzo mail _____

Il responsabile della protezione dei dati è contattabile all'indirizzo mail _____

Periodo di conservazione dei dati. I dati personali saranno conservati per un periodo non superiore a quello necessario per il perseguimento delle finalità sopra menzionate o comunque non superiore a quello imposto dalla legge per la conservazione dell'atto o del documento che li contiene.

☐ Il/la sottoscritto/a dichiara di aver letto l'informativa sul trattamento dei dati personali pubblicata sul sito istituzionale del SUAP/SUE cui è indirizzata la presente comunicazione.

⁵ Nel caso di piattaforme telematiche l'informativa sul trattamento dei dati personali può essere resa disponibile tramite apposito link (da indicare) o pop up o altra soluzione telematica.

⁶ Le finalità del trattamento possono essere ulteriormente specificate in relazione ai settori di intervento.

⁷ Indicazione eventuale

SOGGETTI COINVOLTI

1) TITOLARI (compilare solo in caso di più di un titolare)

Cognome e
Nome _____

codice
fiscale _____

(I seguenti campi sono da compilare solo qualora i dati siano diversi da quelli indicati nei titoli/comunicazioni che hanno legittimato l'intervento)

nato a _____ prov. ____ stato _____

nato il _____

residente in _____ prov. ____ Stato _____

Indirizzo _____ n. _____ C.A.P. _____

domicilio
digitale⁸ _____

Cognome e
Nome _____

codice
fiscale _____

(I seguenti campi sono da compilare solo qualora i dati siano diversi da quelli indicati nei titoli/comunicazioni che hanno legittimato l'intervento)

nato a _____ prov. ____ stato _____

nato il _____

residente in _____ prov. ____ Stato _____

Indirizzo _____ n. _____ C.A.P. _____

domicilio
digitale⁷ _____

(I seguenti campi sono da compilare solo qualora i dati siano diversi da quelli indicati nei titoli/comunicazioni che hanno legittimato l'intervento)

⁸ Dal punto di vista normativo, il domicilio digitale è l'indirizzo elettronico eletto presso un servizio di posta elettronica certificata o un servizio elettronico di recapito certificato qualificato, come definito dal regolamento (UE) 23 luglio 2014 n. 910 - eIDAS

Data e luogo

Il/I dichiarante/i

INFORMATIVA SUL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI (Art. 13 del Reg. UE n .2016/679 del 27 aprile 2016)⁹

Il Reg. UE n. 2016/679 del 27 aprile 2016 stabilisce norme relative alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali. Pertanto, come previsto dall'art.13 del Regolamento, si forniscono le seguenti informazioni:

Titolare del Trattamento: Comune di _____
(nella figura dell'organo individuato quale titolare)

Indirizzo _____
Indirizzo mail/PEC _____

Finalità del trattamento. Il trattamento dei dati è necessario per l'esecuzione di un compito di interesse pubblico o connesso all'esercizio di pubblici poteri di cui è investito il titolare del trattamento.¹⁰ Pertanto i dati personali saranno utilizzati dal titolare del trattamento nell'ambito del procedimento per il quale la dichiarazione viene resa.

Modalità del trattamento. I dati saranno trattati da persone autorizzate, con strumenti cartacei e informatici.

Destinatari dei dati. I dati potranno essere comunicati a terzi nei casi previsti dalla Legge 7 agosto 1990, n. 241 (Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi), ove applicabile, e in caso di controlli sulla veridicità delle dichiarazioni (art.71 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n.445 (Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa).

Responsabile del trattamento _____¹¹

Diritti. L'interessato può in ogni momento esercitare i diritti di accesso e di rettifica dei dati personali nonché ha il diritto di presentare reclamo al Garante per la protezione dei dati personali. Ha inoltre il diritto alla cancellazione dei dati e alla limitazione al loro trattamento nei casi previsti dal regolamento.

Per esercitare tali diritti tutte le richieste devono essere rivolte al Comune di _____
indirizzo mail _____

Il responsabile della protezione dei dati è contattabile all'indirizzo mail _____

Periodo di conservazione dei dati. I dati personali saranno conservati per un periodo non superiore a quello necessario per il perseguimento delle finalità sopra menzionate o comunque non superiore a quello imposto dalla legge per la conservazione dell'atto o del documento che li contiene.

☐ Il/la sottoscritto/a dichiara di aver letto l'informativa sul trattamento dei dati personali pubblicata sul sito istituzionale del SUAP/SUE cui è indirizzata la presente comunicazione.

⁹ Nel caso di piattaforme telematiche l'informativa sul trattamento dei dati personali può essere resa disponibile tramite apposito link (da indicare) o pop up o altra soluzione telematica.

¹⁰ Le finalità del trattamento possono essere ulteriormente specificate in relazione ai settori di intervento.

¹¹ Indicazione eventuale

QUADRO RIEPILOGATIVO DELLA DOCUMENTAZIONE

Allegati	Denominazione allegato	Quadro informativo di riferimento	Casi in cui è previsto l'allegato
<input type="checkbox"/>	Procura/delega	-	Nel caso di procura/delega a presentare la comunicazione
<input type="checkbox"/>	Ricevuta di versamento dei diritti di segreteria	-	Se previsto
<input type="checkbox"/>	Copia del documento di identità del/i titolare/i	-	Solo se i soggetti coinvolti non hanno sottoscritto digitalmente e/o in assenza di procura/delega
<input type="checkbox"/>	Dichiarazione sostitutiva di atto notorio	-	Solo se l'intervento è stato autorizzato con permesso di costruire rilasciato per silenzio-assenso e il comune non ha rilasciato la relativa attestazione ai sensi dell'art. 142 comma 13 della l.r. 65/2014 e la dichiarazione non è già stata presentata allo Sportello Unico
<input type="checkbox"/>	Copia di elaborato planimetrico del progetto con eventuali varianti depositato in Comune con individuazione delle opere parzialmente concluse	-	Sempre obbligatorio in caso di lavori ultimati in forma parziale
<input type="checkbox"/>	Prospetto di calcolo del contributo	a)	Se è dovuto il conguaglio del contributo di cui all'art.183 l.r. 65/2014 e il pagamento non è stato effettuato contestualmente al deposito dello stato finale dell'opera
<input type="checkbox"/>	Ricevuta di versamento del conguaglio del contributo di cui all'art. 183 della l.r. 65/2014		Se è dovuto il conguaglio del contributo di cui all'art.183 l.r. 65/2014 e il pagamento non è stato effettuato contestualmente al deposito dello stato finale dell'opera ed è eseguito senza utilizzare il sistema PagoPA
<input type="checkbox"/>	Documentazione per la variazione catastale	1)	Se prescritta, in caso di interventi eseguibili previa CILA (art. 136 comma 5 l.r. 65/2014)

Il/la Dichiarante/i
